

Акт № 36
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Серова, д. 2 А

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и _____

Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице _____

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” _____ марта _____ 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 2 А, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Серова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
466 972,91	535 437,16	1 002 410,07	Ремонт подъезда №2 с заменой оконных блоков на ПВХ (8шт.)	эт.	9	800 692,70
			Ремонт межпанельных швов кв.83	м	27	40 188,21
			Замена светильников с 1 по 9 эт.	шт.	9	15 518,15

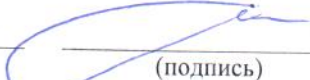
		под. № 1			
		Замена светильника 9-й эт. под. №3	шт.	1	1 934,93
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.89	шт.	1	1 700,00
		Ремонт мягкой кровли кв.71	м2	20	20 097,14
		Замена стояка ХВС с запорной арматурой (1шт.) кв.104	м	3	12 467,92
		Ремонт межпанельных швов кв.72	п.м.	10	14 884,54
		Замена светильника, монтаж коробки распаячной, провода (2м) входная группа под. №1; ремонт эл.щитка шлюзовой коридор 3-й эт. под. №2	шт.	1	7 647,29
		Замена вводного крана ХВС кв.3	шт.	1	2 529,91
		Замена стояка ХВС (кухонный) с запорной арматурой (1шт.) кв.53,57	м	5	16 443,54
		Замена стояка ГВС (1м) и вводного крана ГВС в кв.60	шт.	1	4 420,98
		Замена врезки ХВС в кв.52 (замена трубопровода 1м и запорной арматуры 1шт.)	шт.	1	4 458,81
		Замена запорной арматуры на узлах ЦО	шт.	6	9 700,05
		Замена стояка ГВС и запорной арматуры (3шт.) в кв.34	м	5	17 199,10
		Замена стояков ХВС и ГВС с запорной арматурой (8шт.) в кв.53,57	м	11	43 918,41
		Замена светильника 9-й эт. под. №2 и замена пакетного выключателя на автомат 8-й эт. под. №3	шт.	2	5 905,94
		Замена розлива ЦО с запорной арматурой (3шт.) в подвале	м	15	45 650,25
		Замена врезок ХВС и ГВС в кв.20 (труба 1м, кран шаровый 2шт.)	м	1	7 588,09
		Ремонт межпанельных швов кв.98	м	29	20 011,19
		Замена светильника шлюзовой коридор 6-й эт. под. №1	шт.	1	2 001,19
		Монтаж трубы с запорной арматурой (1шт.) в под. №2	п.м.	10	21 414,46
		Замена светильника лифтовой холл 1-й эт. под. №2	шт.	1	1 703,30
		Замена врезок ХВС и ГВС (труба 1м, кран шаровый 2шт.) в кв.26	п.м	1	5 732,07
		Замена светильников и прокладка кабеля (4м) 2-й эт. под. №2; замена светильников 2,5 эт. под. №3; замена светильника 6-й эт. под. №1	шт.	5	10 021,37
		Замена стояка ХВС с запорной арматурой (2шт.) в кв.65,69	п.м	5	15 808,12
		ИТОГО			1 149 637,66
		Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.			-147 227,59

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 1 149 637,66 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)